

Ochten Oost

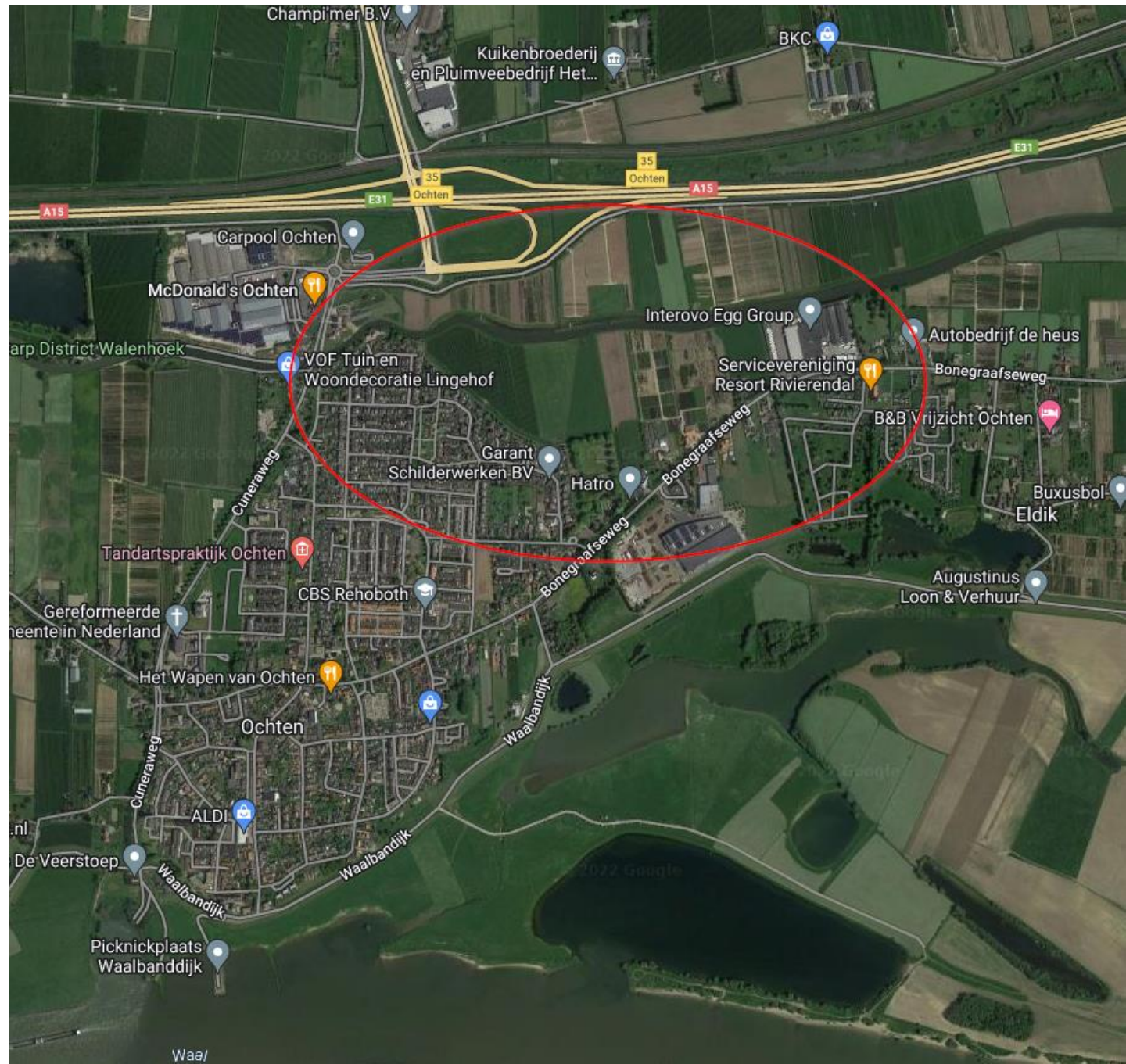
Presentatie ontwikkelingen aan de
oostzijde van Ochten

19 september 2022

Vandaag

- Inloop
- Welkom en presentatie 19:30 – 20.00 uur
- Koffiepauze 20.00 – 20.15 uur
- Gesprekstafels 20.15 – 21.00 uur
- Plenaire terugkoppeling 21.00 – 21.20 uur
- Slotwoord 21.20 – 21.30 uur

Gebied Ochten Oost



Ontwikkelingen

Er speelt een aantal ontwikkelingen:

- ontsluiting Ochten Oost (randweg)
- woningbouw Ochten noordoost
- gastvrije Waalbandijk

- Comfortparcs (Rivierendal)
- Augustinus, Interovo

Opgave

Het maken van een variantenstudie voor een randweg alsmede een gebiedsvisie voor de oostzijde van Ochten

Doel van de bijeenkomst

- In contact komen met inwoners
- Informatie geven
- Ophalen wensen, ideeën, zorgen en belangen

Aanleiding onderzoek randweg

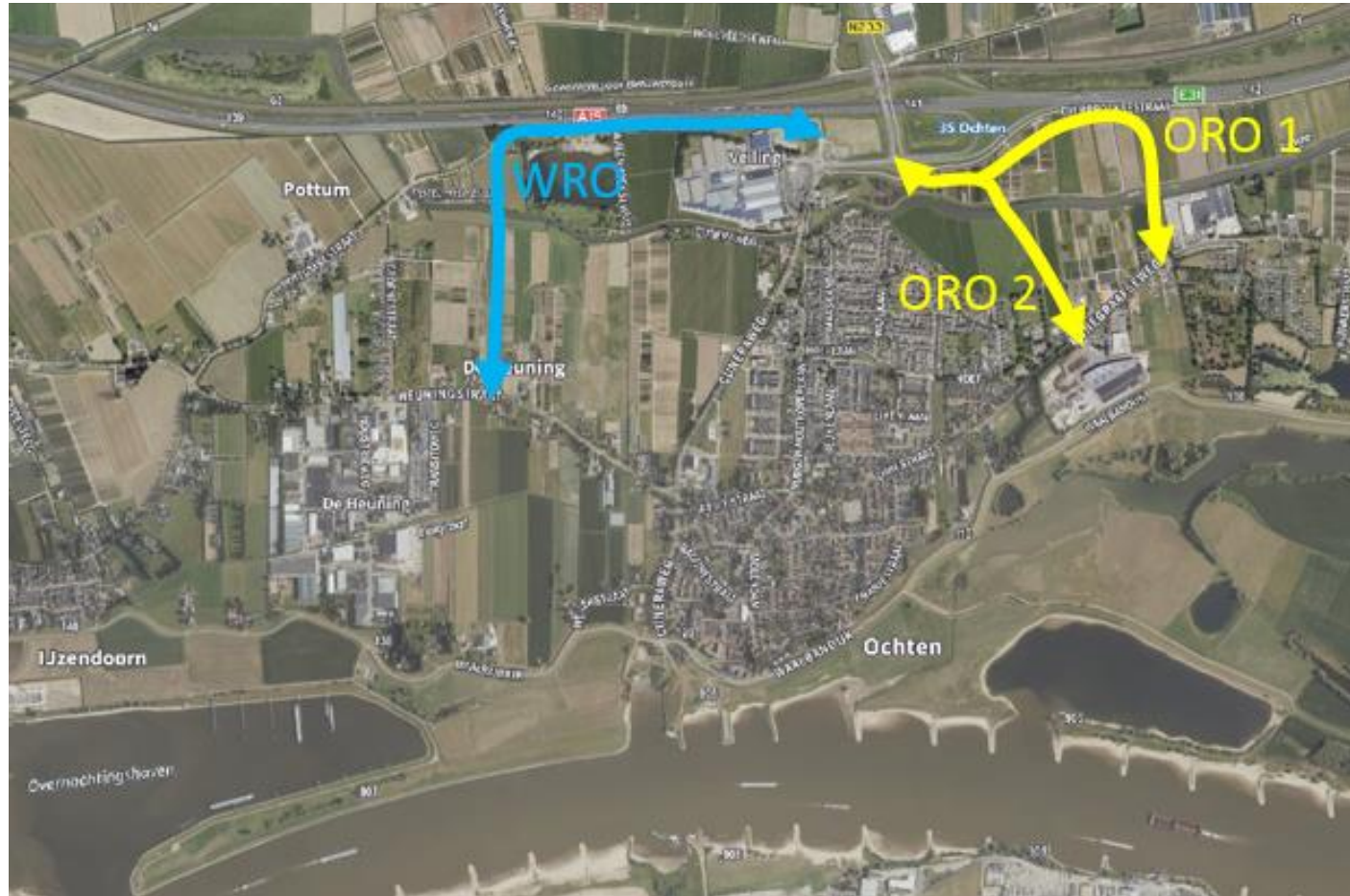
- Overlast vrachtverkeer dat via de Waalbandijk en Molendam de dorpskern inrijdt
- Overlast verkeer van en naar bedrijven aan de Bonegraafseweg
- Waalbandijk onvoldoende als toeristische route door intensiteit vrachtverkeer

Ontsluiting Ochten Oost (randweg)

Er is een verkeersstudie gedaan naar een randweg, hieruit kwamen drie varianten:

- oostelijke randweg Ochten (ORO 1)
- oostelijke randweg Ochten (ORO 2)
- westelijke randweg Ochten (WRO)

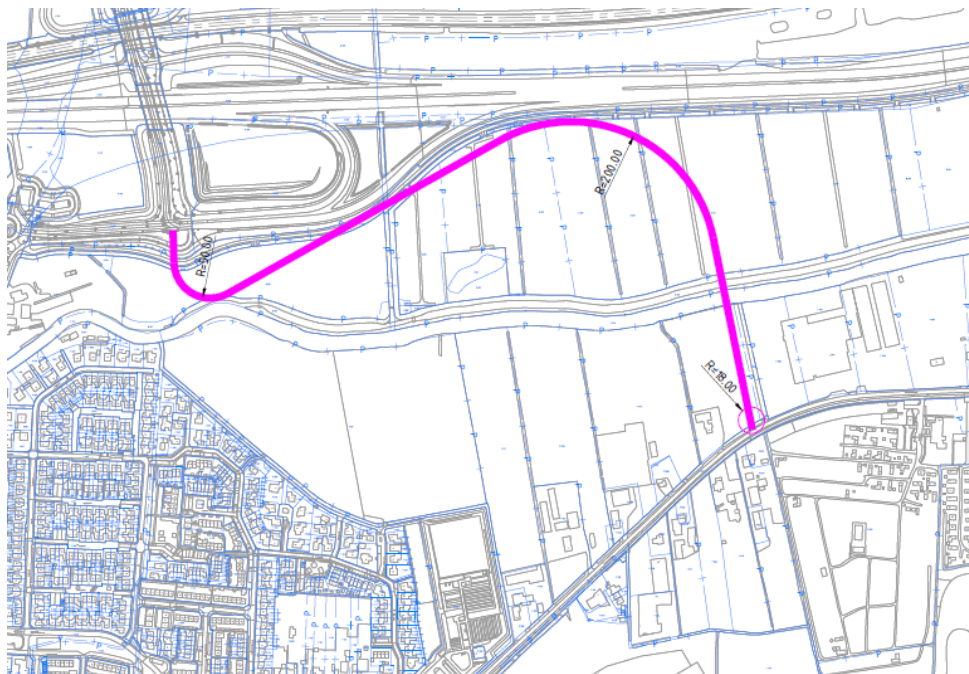
Ontsluiting Ochten Oost (randweg)



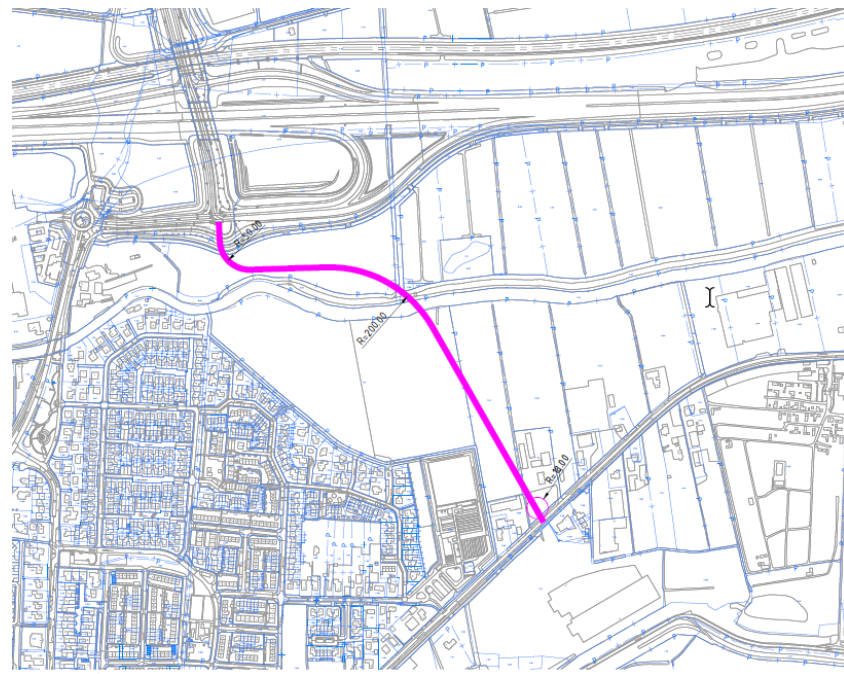
Let op: de weergave van de varianten op deze tekening zijn indicatief

Ontsluiting Ochten Oost (randweg)

ORO 1



ORO 2



Let op: de lijnen op deze tekening zijn indicatief en kunnen nog tientallen meters verschuiven .

Verkeerseffect ORO 1 en 2: de Waalbandijk, Bonegraafseweg, Heuningstraat en Cuneraweg worden minder druk. De probleemoplossende werking is groot.

Verkeerseffect WRO: op Waalbandijk en Bonegraafseweg is klein, op Heuningstraat en Cuneraweg groter.

Ontsluiting Ochten Oost (randweg)

- Er is geen keuze gemaakt voor één van de varianten
 - Er is geen besluit over aanleg randweg
 - Variant WRO sluit onvoldoende aan bij overlast
 - Gebiedsvisie maken voor variant ORO 1 en 2
- Twee kaarten gemaakt ter voorbereiding op gebiedsvisie.

Woningbouw Ochten noordoost



structuurvisie kernen 2003



structuurvisie 2010

Gastvrije Waalbandijk

Dijkversterking / gastvrije Waalbandijk



Puzzelstukjes gebiedsvisie

Besproken ontwikkelingen:

- ontsluiting Ochten Oost (randweg)
- woningbouw Ochten noordoost
- gastvrije Waalbandijk

Samengebracht in twee “discussiekaarten”

Gebiedsvisie

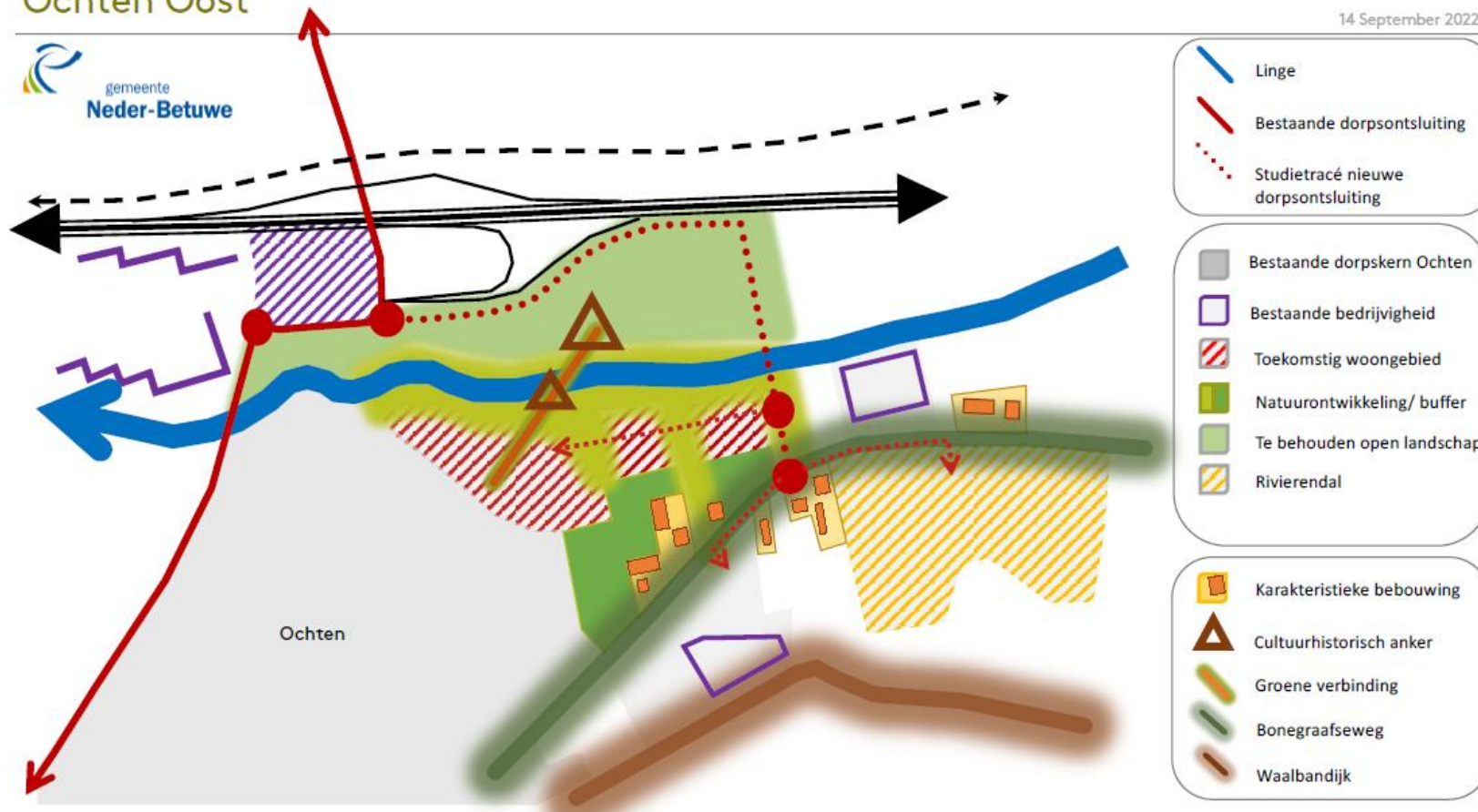
Richtinggevende kaart ORO 1

Ochten Oost



Variant 1

14 September 2022



Let op: deze kaart is indicatief

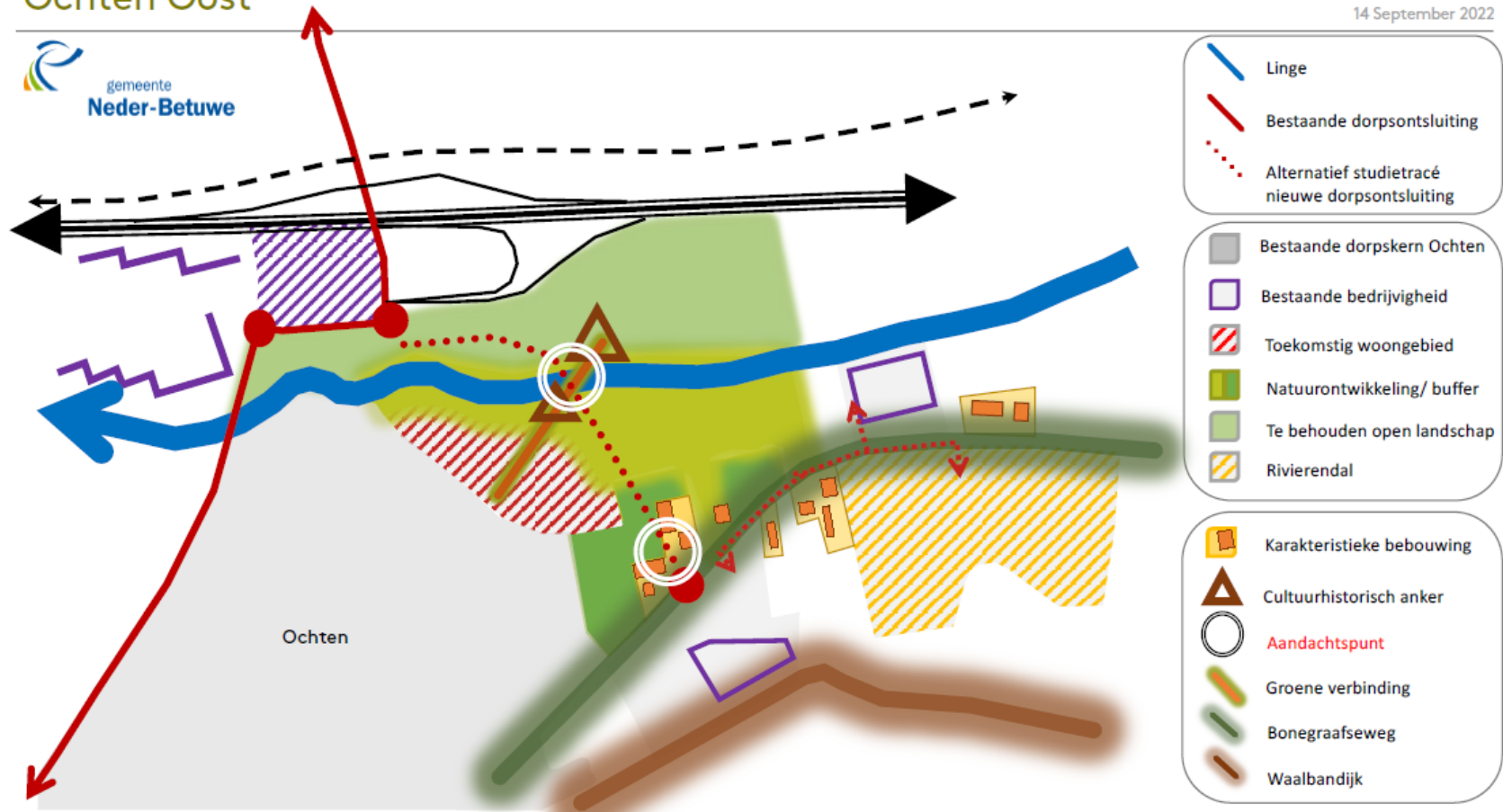
Gebiedsvisie

Richtinggevende kaart ORO 2

Ochten Oost

Variant 2

14 September 2022



Let op: deze kaart is indicatief

Gebiedsvisie

Waar moeten we aandacht aan besteden? Wat vindt u belangrijk?

- fietsroutes, wandelen/recreatie
- wat voor woningbouw
- cultuurhistorie
- ontsluiting woningbouwlocatie
- invulling gebied tussen woningbouw en A15?
- Klimaatbestendig
- mogelijke randweg, wat vindt u hierover belangrijk
- voorkeur en/of voor- en nadelen van de 2 tracé's
- heeft u nog andere wensen of tips die nog niet genoemd zijn?

Vervolg

Wij gaan aan de slag met een gebiedsvisie

Op de projectpagina komt in de toekomst meer informatie:

<https://www.nederbetuwe.nl/ochten-oost>.

Wilt u in de toekomst op de hoogte blijven? Vul dan het contactformulier op de projectpagina in.

Als u later nog vragen of ideeën heeft, mail naar

ochtenoost@nederbetuwe.nl.

Bedankt

Bedankt voor uw aanwezigheid!